



# FORT BEND BOND

INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

PARA OBTENER INFORMACIÓN Y LUGARES DE VOTACIÓN DEL BONO 2023, VISITAR [WWW.FORTBENDISD.COM/2023BOND](http://WWW.FORTBENDISD.COM/2023BOND)

## Fort Bend ISD es el 6° distrito más grande de Texas

Fort Bend ISD atiende los intereses académicos y vocacionales de más de 80,000 estudiantes desde Pre-K hasta el 12o grado, en 11 escuelas secundarias, 15 escuelas intermedias, 51 escuelas primaria, y 5 escuelas especiales. Como uno de los distritos escolares más diversos de la nación, los estudiantes de FBISD representan países de todo el mundo y hablan más 100 idiomas y dialectos diferentes.

Ochenta y cuatro por ciento de las escuelas del distrito han sido calificadas por la Agencia de Educación de Texas con "A" y "B." En todas las materias y grados evaluados, el Distrito se ubicó en o por encima de la Región 4 y del estado. FBISD tiene 75 semifinalistas al Mérito Nacional, más que cualquier otro distrito de la región.

### Espacios y Herramientas de Aprendizaje Comparables

Fort Bend ISD tiene el compromiso de capacitar y equipar a los estudiantes para que alcancen su máximo potencial y logren sus metas – ahora y en el futuro. Esta misión incluye una instrucción y aprendizaje de alta calidad en cada una de las escuelas y el cierre de las brechas entre las nuevas y viejas instalaciones.

### Plan Maestro para Todo el Distrito

Fort Bend ISD valora la participación de los padres y la comunidad, tal como se demuestra con nuestro enfoque para el desarrollo de un plan integral para el distrito. El Comité de Supervisión de Bonos (BOC) el cual incluye miembros de la comunidad, empleados del distrito, personas de la tercera edad, y socios comerciales, se ha reunido trimestralmente desde el 2014. Antes de que se convocaran las elecciones del Bono 2023, el BOC se reunió con más frecuencia, según fue necesario. El grupo comunitario revisó, discutió, y debatió las necesidades más importantes del distrito, y luego presentó las recomendaciones a los líderes distritales, quienes hicieron las recomendaciones finales al Consejo Directivo. Después de una detallada revisión y deliberación el Consejo Directivo, de manera unánime, decidió convocar a elecciones en el mes de mayo para decidir acerca del bono, el cual incluye tres propuestas.



#### Información General

Cantidad Total propuesta:  
\$1.18 mil millones



#### Tecnología

Cantidad Total propuesta:  
\$52.5 millones



#### Natatorio

Cantidad Total propuesta:  
\$22.9 millones





GENERAL \$1,180,830,000



### Proyectos en el Bono 2023 incluiría:

**Nuevas Escuelas**  
2 escuelas

**Sistemas Mecánicos, Eléctricos y Plomería**  
61 escuelas

**Reparación/ Actualización de Techos**  
20 escuelas

**Bellas Artes**  
6 escuelas

**Sistemas de Sonido e Intercomunicadores**  
33 escuelas

**Renovaciones en el Auditorio**  
4 escuelas

**Renovaciones en la Cocina de Nutrición Infantil**  
13 escuelas

**Bebederos**  
66 escuelas

**Reemplazo/ Actualización del Sistema de Alarma Contra Incendios**  
10 escuelas

**Actualización de la Iluminación LED Interior**  
9 escuelas

**Mejoras al Estacionamiento**  
13 escuelas

**Renovación de los Baños**  
4 escuelas

**Nuevos Gimnasios**  
3 escuelas

**Pasto Sintético**  
10 escuelas

**Escuela Renovada/ Redestinada**  
1 escuela

**Escuelas Reconstruidas**  
3 escuelas

**Renovaciones/ Adiciones**  
4 escuelas

**Reemplazo de Pisos**  
34 escuelas

**Pintura Interior/ Exterior**  
18 escuelas

**Patios de Recreo**  
16 escuelas

**Muebles para los Salones de Clase**  
13 escuelas

**Renovación de la Cafetería**  
5 escuelas

**Actualización de la Iluminación LED Exterior**  
7 escuelas

**Renovaciones a la Clínica**  
7 escuelas

**Nuevas Pistas para Caminar**  
5 escuelas

**Renovaciones al Laboratorio de CTE**  
2 escuelas

**Mejoras en el Control del Tráfico**  
7 escuelas

**Renovaciones del Centro Atlético Bajo Techo (Field House)**  
3 escuelas

## Abordar el Envejecimiento de los Edificios

\$591,345,291

### Detalles de las Condiciones Actuales

*Casi la mitad de las escuelas del Distrito tienen más de 30 años y están alcanzando el fin de su vida útil.* Algunas de ellas fueron construidas en los años sesenta o setenta, cuando FBISD comenzó a crecer.

Abordar las deficiencias es clave, ya que FBISD mantiene 13 millones de pies cuadrados (alrededor de 1.2 millones de metros cuadrados) de espacio inmobiliario. El reemplazo y mantenimiento de componentes críticos, como por ejemplo, el sistema de aire acondicionado y calefacción, techos, plomería, ventanas, equipos eléctricos, etc. es prioridad para preservar la salud y seguridad de nuestros estudiantes al impartir la instrucción.

*La Proposición A asigna fondos para reparaciones y actualizaciones de los sistemas y estructuras obsoletas para hacerlos más energéticamente eficientes y para que puedan apoyar la enseñanza y el aprendizaje del siglo 21.*

El objetivo de estos proyectos es llevar a las escuelas más antiguas a los mismos estándares que las escuelas más nuevas, para que todos los estudiantes puedan contar con escuelas comparables.



Condiciones actuales en Clements HS



Reconstrucción propuesta de Clements HS

## Reconstrucción de la Escuela Secundaria Clements

\$222,854,405

Aunque la escuela es segura para su ocupación, los cimientos de Clements se están hundiendo y tiene problemas estructurales importantes con grietas visibles en los pisos, paredes y aceras. Hay tuberías viejas que están agrietadas a lo largo del edificio junto con sistemas eléctricos que están desactualizados.

La nueva escuela será energéticamente eficiente, tendrá sistemas mecánicos sostenibles y será diseñada de acuerdo con los estándares actuales.

## Reconstruir Briargate | Reconstruir Mission Bend

\$47,263,993

\$47,263,994

La consolidación de la Escuela Primaria Briargate Elementary con la Escuela Primaria Blue Ridge, y de la Escuela Primaria Mission Bend con la Escuela Primaria Mission Glen para formar dos escuelas es parte de la meta a largo plazo para reducir los gastos operacionales que tiene el Distrito.

Cada una de las nuevas escuelas tendrá capacidad para 1,000 estudiantes, con espacios para el aprendizaje flexibles, con luz natural, secciones de uno y dos pisos, una biblioteca expandida, tecnología nueva, salones especializados para arte, música y educación especial, y área de recreo seguras y cercadas.

Las nuevas escuelas se mezclarán con el entorno residencial, proporcionando caminos seguros para que los estudiantes puedan caminar, manejar sus bicicletas o tomar el autobús a la escuela.



### Escuelas Nuevas para Acomodar el Crecimiento

El Distrito está creciendo y algunas de sus escuelas están al 100% o cerca del 100% de su capacidad, lo que significa que todos los asientos en todos los salones de clases en esas escuelas están ocupados. Adicionalmente a la reconstrucción de las escuelas primarias Briargate y Mission Bend y la escuela secundaria Clements, con la Proposición A se construirá una escuela intermedia, una escuela primaria, y se convertirá una de las instalaciones existentes en una nueva escuela primaria. Estas escuelas serán construidas de acuerdo con los nuevos estándares del Distrito para eficiencia energética, seguridad y protección, y espacios de aprendizaje modernos.

Los estándares estatales han evolucionado y algunas de nuestras escuelas más antiguas tienen salones de clase y otros espacios que son muy pequeños o inadecuados de acuerdo con los estándares actuales.



### Nueva Escuela Intermedia 16

\$82,000,000

Una nueva escuela intermedia que atenderá a 1,400 estudiantes abordará el crecimiento en el corredor de la FM 521.

La escuela incluirá comunidades de aprendizaje para cada nivel de grado junto con áreas de colaboración dedicadas a promover la instrucción y el estudio individual y en grupo

### Nueva Escuela Primaria 55

\$46,084,317

Una nueva escuela primaria que atenderá a 1,000 estudiantes abordará el crecimiento en el área de Harvest Green.

La nueva escuela seguirá los estándares estatales y de distrito más actuales, proporcionando espacios que apoyen el crecimiento y desarrollo de los estudiantes con salones para arte, música, gimnasio, biblioteca/centro de aprendizaje, espacios de colaboración, áreas de instrucción de grupos grandes y de aprendizaje extendido, además de espacios de aprendizaje al aire libre y patios de recreo cercados.

### Conversión de Ferndell Henry a la Escuela Primaria 56

\$18,000,000

Para abordar el crecimiento en el corredor de la FM 521, el Centro para el Aprendizaje Ferndell Henry será renovado y redestinado como escuela primaria para atender a 1,000 estudiantes.

La nueva escuela contará con la adición de 12 salones de clase, un salón para arte, salón para música, gimnasio, espacios de colaboración, además un nuevo patio de recreo y espacios de aprendizaje al aire libre.



GENERAL \$1,180,830,000

## Autobuses Nuevos y Centro de Transporte del Distrito

\$28,965,000

Fort Bend ISD posee y opera más de 450 autobuses y maneja diariamente 328 rutas regulares y 88 rutas de necesidades especiales. Casi la mitad de los autobuses de FBISD tienen más de 10 años.

El Bono 2023 propuesto asigna fondos para la compra de hasta 35 nuevos autobuses con los últimos dispositivos, como cinturones de seguridad y aire acondicionado. También incluye fondos para una nueva flota de vehículos blancos de carga y transporte.

*Fort Bend ISD transporta 35,000 estudiantes por día, viajando más de 5.5 millones de millas cada año... viajando por día más millas que la circunferencia del planeta Tierra.*



### Centro de Transporte: \$19.24 Millones

El Bono 2023 incluye un nuevo centro de transporte en el corredor de la FM 521 para albergar los autobuses del Distrito y para proporcionar mantenimiento y reparación.

El nuevo centro de transporte tendrá ocho bahías de mantenimiento, un área para lavar los autobuses, dos salones de adiestramiento, estacionamiento para la flota de autobuses, y una estación de servicio equipada con la capacidad de cargar Gas Natural Comprimido (CNG, por sus siglas en inglés).





## Seguridad y Protección

\$30,145,000

Las medidas de seguridad y protección fueron un punto focal para la administración y el Consejo Directivo cuando estaban considerando llamar a un Bono en 2023.

La Proposición A del bono incluye \$30.1 millones para artículos de seguridad y protección como por ejemplo, cámaras de seguridad y cerraduras para las puertas que se montan en el piso y que permiten que los salones de clases sean cerrados desde el interior. También incluye el reemplazo de puertas y sus accesorios, nuevos sistemas de comunicación interna en 33 de las escuelas para asegurar comunicaciones de emergencia adecuadas, nuevas alarmas contra incendios y sistemas de rociadores, reemplazo de AED, y nuevos vehículos de policía para reemplazar los más viejos.

Otros proyectos relacionados con seguridad y protección que se encuentran en el Bono 2023 son:

- Un nuevo sistema de notificación de emergencias en cada escuela para ofrecer comunicación entre las escuelas y el departamento de policía
- Kits estandarizados de armas y respuesta para los oficiales de seguridad de las escuelas



## Tecnología

\$66,908,000

La red informática de Fort Bend ISD apoya diariamente a más de 90,000 estudiantes y empleados en más de 100 instalaciones.

La proposición A del bono asigna aproximadamente \$67 millones para infraestructura tecnológica, incluyendo actualizaciones a la red del Distrito. Esto implica actualizar más de 8,000 puntos de acceso Wi-Fi, mejorar las redes en las escuelas, e incrementar el ancho de banda en todo el Distrito.

*El ciclo de vida actual para las redes según la industria es de 5 a 7 años. La red informática del Distrito tiene 8 años y se ha vuelto obsoleta.*



TECNOLOGÍA \$52,470,000



### Dispositivos para Estudiantes y Profesores

\$52,470,000

Miles de las computadoras del Distrito para estudiantes y empleados se están acercando al final de su vida útil. El ciclo de vida actual para las computadoras de escritorio es de 4 a 5 años y es aún menos para las computadores portátiles.

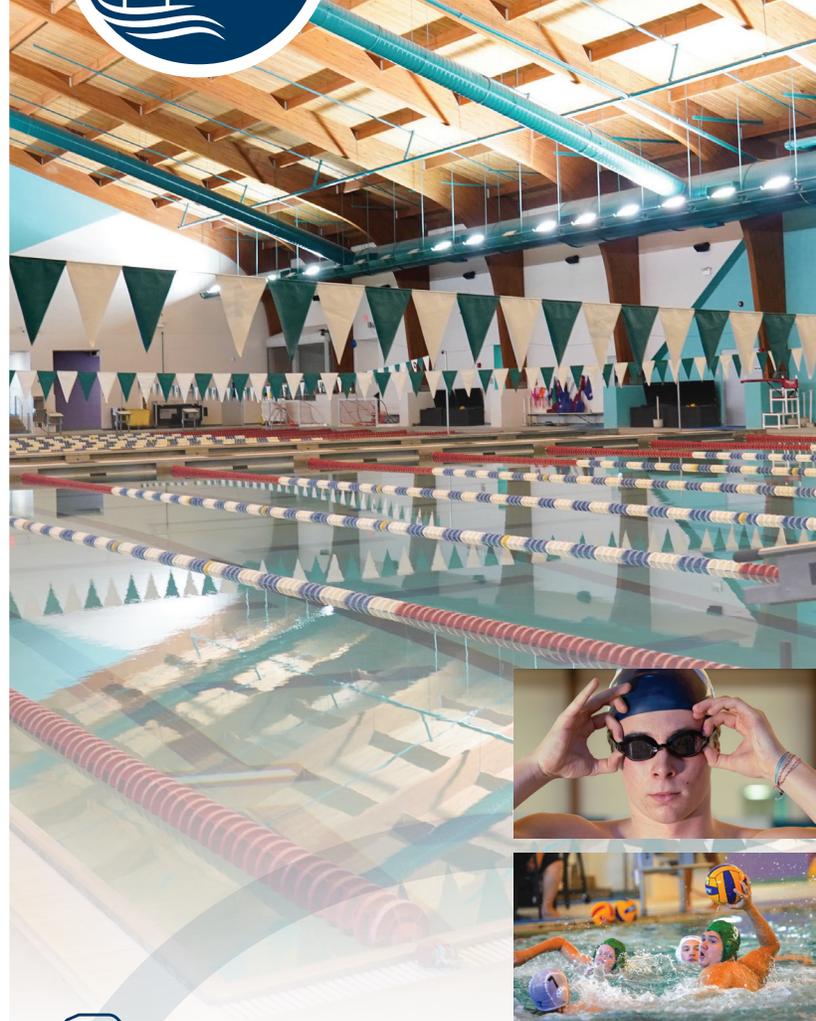
El Bono 2023 incluye una actualización para las computadoras de los salones de clases y para los dispositivos utilizados por los maestros y el personal.

Este punto está listado como una proposición aparte ya que la ley estatal establece que las computadoras deben listarse por separado de la tecnología en la boleta electoral.

- \$48,113,000 – PARA COMPUTADORAS EN LOS SALONES DE CLASE/ SET DE HERRAMIENTAS
- \$4,355,000 – PARA ACTUALIZACIÓN DE LAS COMPUTADORAS DEL PERSONAL



NATATORIO \$22,900,000

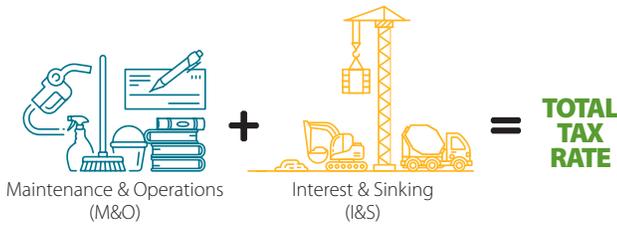


### Natatorio

\$22,900,000

Fort Bend ISD actualmente tiene un solo natatorio y una instalación para prácticas para todos los estudiantes a lo largo del Distrito. No hay un centro de natación en el área sureste.

La Proposición C del bono ofrecerá a los estudiantes y al personal acceso a un centro de natación cubierto en el área sureste.



## Los distritos escolares tienen dos presupuestos

El estado proporciona dos presupuestos a los distritos escolares: Mantenimiento y Operaciones (M&O) para la instrucción y las operaciones diarias, e Interés y Reserva (I&S, por sus siglas en inglés) para las inversiones de capital. Cada presupuesto tiene su propia tasa impositiva generada por los impuestos a la propiedad locales.

## ¿Por qué los distritos escolares tienen elecciones de bonos?

Para financiar la construcción, renovaciones y otras mejoras de capital, la ley establece que los distritos escolares pidan dinero prestado en forma de bonos. Para que un distrito escolar pueda vender bonos (pedir dinero prestado), debe primero recibir la aprobación de los votantes.

En términos generales, los fondos obtenidos a través de bonos no pueden ser utilizados para pagar salarios, servicios públicos o cubrir otros gastos diarios.

**IMPACTO ESTIMADO DE LAS PROPUESTAS A+B+C**

VALOR PROMEDIO DE LA VIVIENDA: \$300,000

Mayores de **65 años**  
**\$0 IMPACTO FISCAL**  
 SOBRE MONTO CONGELADO EN DÓLARES

## ¿Sabías que...?

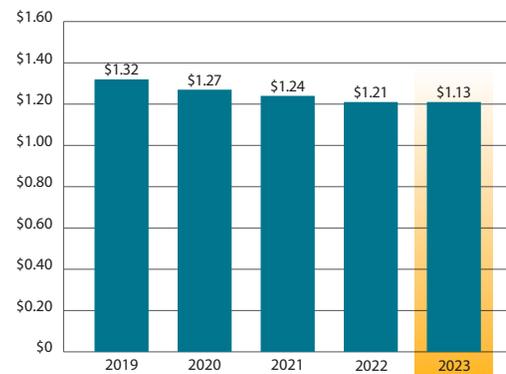
**Por ley, los fondos obtenidos a través de bonos aprobados por los votantes no pueden ser utilizados para aumentar los sueldos de los maestros y el personal.**

Los distritos escolares no reciben fondos estatales para construir escuelas, renovarlas o reemplazar cosas como techos desgastados, aire acondicionado y calefacción, sistemas eléctricos y plomería.

**Los bonos aprobados por los votantes son los que pagan estos proyectos.**



## La Tasa Impositiva de FBISD ha bajado 19¢ desde el Último Bono



## 5 Años Desde el Bono 2018

Han pasado 5 años desde la última elección de Bonos en FISD.

**Desde entonces, las deficiencias en instalaciones y sistemas se han incrementado.**

El Bono 2018 incluyó  
 \$403.4 Millones para Construcción Nueva, Reconstrucción y Adiciones,  
 \$396.5 Millones para Cubrir Deficiencias Relacionadas con el Ciclo de Vida y Adecuación Educativa,  
 \$14.9 Millones para Mejorar la Seguridad y Protección,  
 \$10.6 Millones para Transporte,  
 \$142.6 Millones para Tecnología, y  
 \$19.7 Millones para Futuras Compras de Terreno.

**El Bono 2018 fue ejecutado a tiempo, dentro del objetivo, y dentro del presupuesto.**

# Mayores de **65 años** **\$0 IMPACTO FISCAL** SOBRE MONTO CONGELADO EN DÓLARES

## ¿Sabías que...?

Los propietarios de viviendas de mayores de 65 años no se ven afectados por el bono propuesto por Fort Bend ISD Bond si han solicitado y recibido su Exención de Vivienda Principal (Homestead Exemption) a través del Fort Bend Central Appraisal District.

## Texto de la Boleta Electoral

Desde el 2019, la ley en Texas exige que todas las propuestas de bonos en los distritos escolares incluyan el texto "ESTE ES UN AUMENTO DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD" en la boleta electoral. Como consecuencia, todos los votantes verán este texto en la boleta electoral oficial, incluyendo aquellas personas que tienen impuestos a la propiedad congelados y su tasa máxima de imposición no será excedida.

Domingo	Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado
ABRIL 23	ABRIL 24 <b>VOTACIÓN ANTICIPADA</b> 7:00am - 7:00pm	ABRIL 25 <b>VOTACIÓN ANTICIPADA</b> 7:00am - 7:00pm	ABRIL 26 <b>VOTACIÓN ANTICIPADA</b> 7:00am - 7:00pm	ABRIL 27 <b>VOTACIÓN ANTICIPADA</b> 7:00am - 7:00pm	ABRIL 28 <b>VOTACIÓN ANTICIPADA</b> 7:00am - 7:00pm	ABRIL 29 <b>VOTACIÓN ANTICIPADA</b> 8:00am - 5:00pm
ABRIL 30 <b>VOTACIÓN ANTICIPADA</b> 12:00pm - 7:00pm	MAYO 1 <b>VOTACIÓN ANTICIPADA</b> 7:00am - 7:00pm	MAYO 2 <b>VOTACIÓN ANTICIPADA</b> 7:00am - 7:00pm	MAYO 3	MAYO 4	MAYO 5	MAYO 6 <b>DÍA DE LAS ELECCIONES</b> 7:00am - 7:00pm

Para horarios y lugares de votación: [fortbendisd.com/2023bond](https://fortbendisd.com/2023bond)



## Votación Anticipada

24 de abril – 2 de mayo

## Día de las Elecciones

6 de mayo

Para la lista de horarios y lugares de votación, visitar

[fortbendisd.com/2023bond](https://fortbendisd.com/2023bond)

